

**СОГЛАСОВАНО:**

Заместитель генерального директора  
(по техническому обеспечению)

  
Ю.С. Аксенов

**УТВЕРЖДАЮ:**

Генеральный директор  
ООО «Лысьванефтемаш»

  
Ю.В. Калинин

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**Монтаж 1-й настенной сплит-системы**

в кабинете диспетчеров, здание склада металла,  
кад. № 59:09:011801:372, инв. № ЛЗНМ-3348  
по адресу: 618911, Пермский край, г. Лысьва, ул. Пожарского,8;

**Монтаж 1-й настенной сплит-системы**

в кабинете отдела снабжения, производственного здания раскроя и штамповки,  
кад. № 59:09:011801:597, инв. № ЛЗНМ-3350  
по адресу: 618911, Пермский край, г. Лысьва, ул. Пожарского,8;

**Демонтаж 1-й настенной сплит-системы**

в кабинете отдела информационных технологий, нежилого кирпичного здания с подвалом,  
кад. № 59:09:011801:608, инв. № ЛЗНМ-3349  
по адресу: 618911, Пермский край, г. Лысьва, ул. Пожарского,8;

**Монтаж 1-й настенной сплит-системы**

в кабинете отдела информационных технологий, нежилого кирпичного здания с подвалом,  
кад. № 59:09:011801:608, инв. № ЛЗНМ-3349  
по адресу: 618911, Пермский край, г. Лысьва, ул. Пожарского,8.

**Содержание:**

1. **Основание.**
2. **Место, условия и сроки поставки сплит-систем, выполнения работ по их монтажу.**
3. **Характеристики объектов.**
4. **Краткое описание содержания выполняемых работ.**
5. **Требования к подрядной организации и выполнению работ.**
6. **Порядок расчета за выполненные работы.**
7. **Перечень документации, предоставляемой Подрядчиком Заказчику работ.**
8. **Гарантии Подрядчика.**

**1. Основание**

В помещениях в жаркий период года не соблюдается температурный режим в помещениях (температура воздуха выше 28°C). СанПин 2.2.4.548-96 «Гигиенические требования к микроклимату производственных помещений», п.5 и Приложение 3

**2. Место, условия и сроки поставки сплит-систем, выполнения работ**

- 2.1. Место выполнения работ: 618905, Пермский край, г. Лысьва, ул. Пожарского, 8.
- 2.2. Подрядчику необходимо посетить объекты до подачи предложения.
- 2.3. Подрядчику необходимо, на основании исходных данных, предоставленных Заказчиком, и по результатам посещения объекта определить марки настенных сплит-систем (далее по тексту – сплит-систем).
- 2.4. Марки сплит-систем, предлагаемые к установке, письменно согласовываются с Заказчиком. При этом Подрядчик должен предоставить Заказчику не менее 2 (Двух) марок сплит-систем от различных производителей. Предложение следует оформить в виде сравнительной таблицы, с указанием характеристик и стоимости каждой сплит-системы.
- 2.5. Подрядчику необходимо поставить 3 (Три) согласованные Заказчиком сплит-системы, произведенные не ранее 2023 г.
- 2.6. Подрядчику необходимо выполнить демонтаж сплит-системы Midea MS11D-24HRN1//MO11D-24HN1 инв. №ЛЗНМ-986 в нежилом кирпичном здании с подвалом, кабинете отдела

информационных технологи. Демонтированную сплит-систему передать Заказчику по Накладной (форма М-15). Накладную оформляет Подрядчик.

2.7. В нежилом кирпичном здании с подвалом, кабинете отдела информационных технологи взамен демонтированной установить сплит-систему, аналогичной мощности – 7,0 кВт на охлаждение.

2.8. Условия поставки сплит-систем:

- Поставка осуществляется собственным транспортом Подрядчика.

- Упаковка обеспечивает сохранность при транспортировке и погрузочно-разгрузочных работах к конечному месту поставки.

- Подрядчик гарантирует качество и безопасность сплит-систем в соответствии с действующими стандартами.

- В случае выявления сплит-систем ненадлежащего качества, Подрядчик обязуется за свой счет устранить имеющиеся недостатки или заменить некачественные сплит-системы в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента заявления о них Заказчиком.

2.9. Срок приобретения, монтажа и пуска-наладки сплит-систем - 20 (Двадцать) рабочих дней с момента получения от Заказчика письменного согласования выбранного варианта систем.

2.10. Работы по монтажу, подключению электропитания и наладке сплит-систем выполняются материалами и техническими средствами Подрядчика и включаются в стоимость монтажа.

2.11. Автовышку предоставляет заказчик

### 3. Характеристики объектов

#### 3.1. Наименование объекта:

1. Здание склада металла, кабинет диспетчеров;
2. Производственное здание раскроя и штамповки, кабинет отдела снабжения;
3. Нежилое кирпичное здание с подвалом, кабинет отдела информационных технологий.

#### 3.2. Инвентарный номер зданий:

1. ЛЗНМ-3348
2. ЛЗНМ-3350
3. ЛЗНМ-3349

#### 3.3. Год постройки зданий:

1. Здание склада металла - 1979г.;
2. Производственное здание раскроя и штамповки – 1975г.;
3. Нежилое кирпичное здание с подвалом -1954 г.

#### 3.4. Собственник: ООО «Лысьваннефтемаш».

#### 3.5. Назначение объектов: производственные корпуса.

#### 3.6. Месторасположение объектов:

1. Здание склада металла, кабинет диспетчеров – 2-й этаж административно бытовой части., оси 28-29, пролет Б-В (рис. 1);
2. Производственное здание раскроя и штамповки, кабинет снабжения – 2 этаж административно-бытовой части, оси 6-7, пролет А-В (рис. 2);
3. Нежилое кирпичное здание с подвалом, кабинет отдела информационных технологий – 2 этаж административно-бытовой части, оси 9-10, пролет А-Б (рис. 3);

#### 3.7. Характеристики объектов:

1. Здание склада металла, кабинет диспетчеров – 2-й этаж административно бытовой части., оси 28-29, пролет Б-В. Площадь помещения – 18,3 м<sup>2</sup>, объем помещения – 60 м<sup>3</sup>. В помещении имеется 1 (Одно) окно площадью 3,5 м<sup>2</sup>. В помещении постоянно находится 4 сотрудника (и 4 ЭВМ).

2. Производственное здание раскроя и штамповки, кабинет снабжения – 2 этаж административно-бытовой части, оси 6-7, пролет А-В. Площадь помещения – 34 м<sup>2</sup>, объем помещения – 104 м<sup>3</sup>. В помещении имеется 1 (Одно) окно площадью 7,34 м<sup>2</sup>. В помещении постоянно находится 5 сотрудников (и 5 ЭВМ).

3. Нежилое кирпичное здание с подвалом, кабинет отдела информационных технологий – 2 этаж административно-бытовой части, оси 9-10, пролет А-Б. Площадь помещения – 63 м<sup>2</sup>, объем помещения – 186 м<sup>3</sup>. В помещении имеется 1 (Одно) окно площадью 6,98 м<sup>2</sup>. В кабинете постоянно находится 7 сотрудников (и 7 ЭВМ).

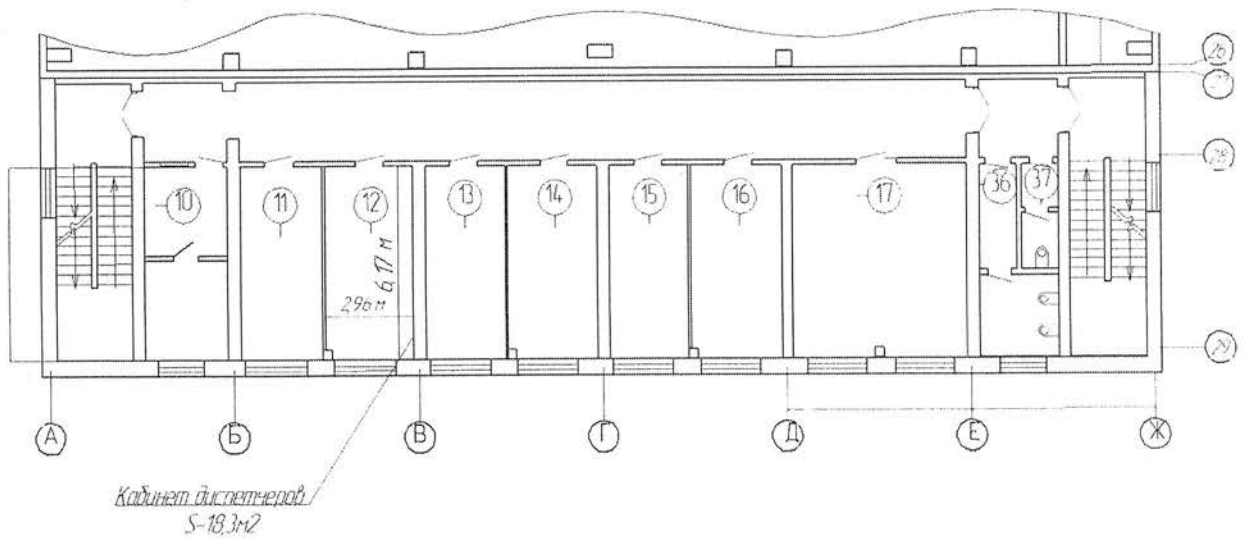


Рис. 1.

План 2-го этажа административно-бытовой части здания склада металла

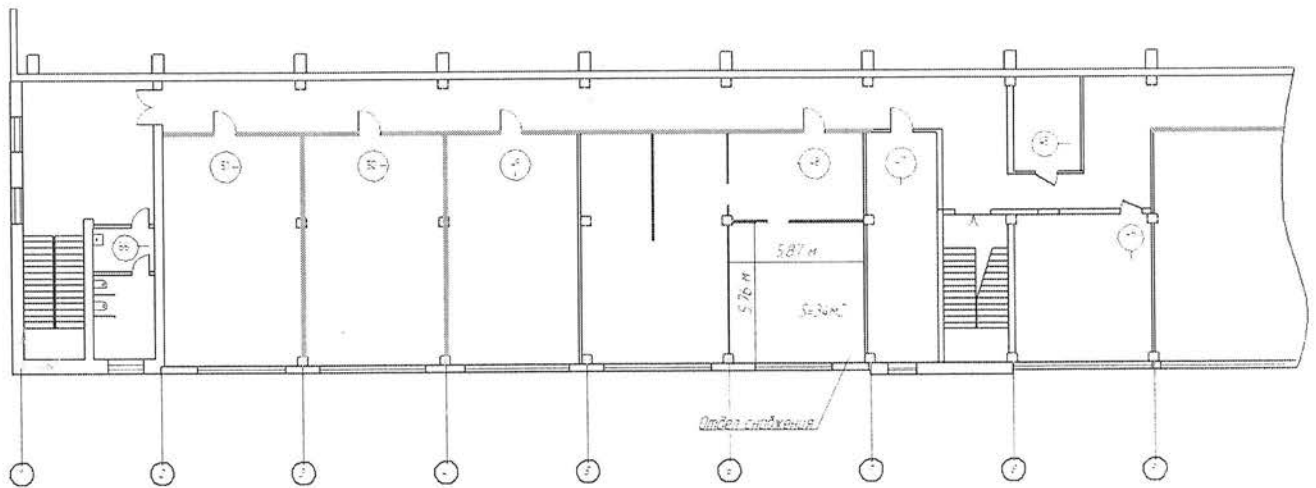


Рис. 2.

План 2-го этажа административно-бытовой части производственного здания раскроя и штамповки

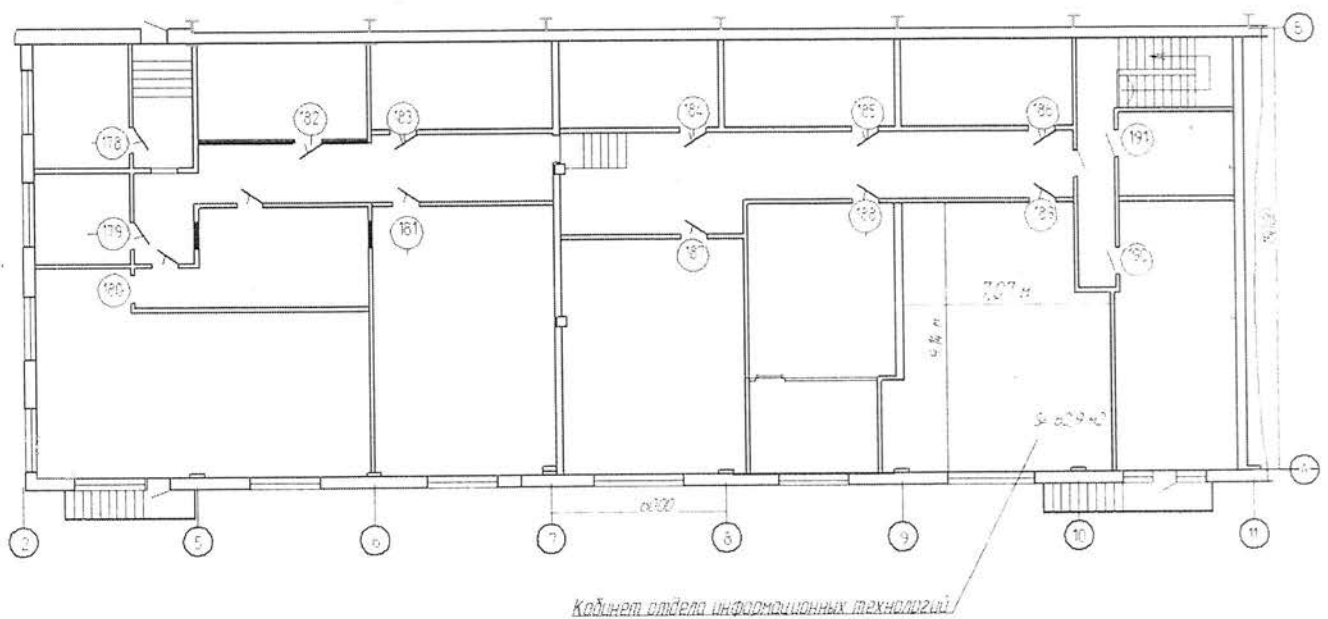
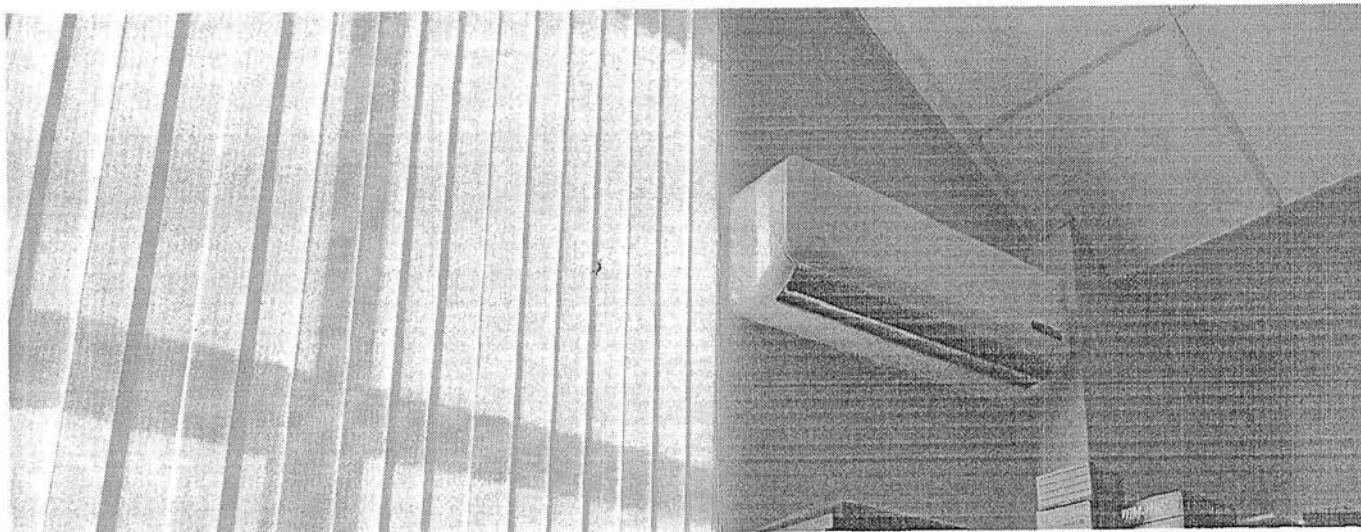


Рис. 3.

План 2-го этажа административно-бытовой части нежилого кирпичного здания с подвалом



**Рис.4.**

Сплит-система Midea MS11D-24HRN1//MO11D-24HN1 инв. №ЛЗНМ-986, подлежащая демонтажу в кабинете отдела информационных технологий

#### 4. Краткое описание содержания выполняемых работ.

4.1. Здание склада металла, кабинет диспетчеров – 2-й этаж административно бытовой части, оси 28-29, пролет Б-В.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
1	Монтаж настенной сплит-системы.	шт.	1
	установка внутреннего блока	шт.	1
	установка наружного блока	шт.	1
2	Прокладка медной трубки в изоляции.	п.м.	3
3	Устройство тепловой изоляции из вспененного каучука K-FLEX ST ¼ .	п.м.	3
4	Прокладка кабель-канала для защиты трубок	п.м.	3
5	Прокладка трубы гофрированной диаметром 20 мм для защиты проводов и кабеля.	п.м.	18
6	Прокладка кабеля ВВГнг-LS 5x2,5 в гофрированной трубке.	п.м.	18
7	Установка выключателя автоматического однополюсного.	шт.	1
8	Пусконаладочные работы.	шт.	1

4.2. Производственное здание раскроя и штамповки, кабинет снабжения – 2 этаж административно-бытовой части, оси 6-7, пролет А-В

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
1	Монтаж настенной сплит-системы.	шт.	1
	установка внутреннего блока	шт.	1
	установка наружного блока	шт.	1
2	Прокладка медной трубки в изоляции.	п.м.	3
3	Устройство тепловой изоляции из вспененного каучука K-FLEX ST ¼ .	п.м.	3
4	Прокладка кабель-канала для защиты трубок	п.м.	3
5	Прокладка трубы гофрированной диаметром 20 мм для защиты проводов и кабеля.	п.м.	40
6	Прокладка кабеля ВВГнг-LS 5x2,5 в гофрированной трубке до щита	п.м.	40
7	Установка выключателя автоматического однополюсного.	шт.	1
8	Пусконаладочные работы.	шт.	1



4.3. Нежилое кирпичное здание с подвалом, кабинет отдела информационных технологий – 2 этаж административно-бытовой части, оси 9-10, пролет А-Б.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
1	Демонтаж настенной сплит-системы Midea MS11D-24HRN1//MO11D-24HN1 инв. №ЛЗНМ-986	шт.	1
2	Монтаж настенной сплит-системы.	шт.	1
	установка внутреннего блока	шт.	1
	установка наружного блока	шт.	1
3	Прокладка медной трубки в изоляции.	п.м.	3
4	Устройство тепловой изоляции из вспененного каучука K-FLEX ST ¼ .	п.м.	3
5	Прокладка кабель-канала для защиты трубок	п.м.	3
6	Прокладка кабеля.	Использовать существующий кабель от демонтированной сплит-системы Midea MS11D-24HRN1//MO11D-24HN1 инв. №ЛЗНМ-986	
7	Установка выключателя автоматического однополюсного.	шт.	1
8	Пусконаладочные работы.	шт.	1

При установке сплит-систем Подрядчик должен предусмотреть необходимую длину коммуникаций (трубопровод + флекс + электрокабель + дренаж).

В процессе монтажа каждой сплит-системы выполнить следующие операции:

- крепление внешнего и внутреннего блоков сплит-системы;
- пробивка отверстий в стене;
- монтаж фреоновых трубопроводов (в т.ч. в коробе);
- монтаж электрического кабеля (в т.ч. в коробе);
- установка автоматов защиты, подключения к действующей электросети;
- удаление воздуха из фреоновых трубопроводов;
- дозаправка хладагентом (до 1 кг);
- тестовый запуск сплит-системы.

## 5. Требования к подрядной организации и выполнению работ

№ п/п	Требования
5.1	Подрядчик не должен являться неплатежеспособным или банкротом, находиться в процессе ликвидации, на его имущество в части, существенной для исполнения Договора, не должен быть наложен арест, его экономическая деятельность не должна быть приостановлена.
5.2	Подрядчик должен обладать гражданской правоспособностью в полном объеме для заключения договора и иметь соответствующие лицензии, свидетельства на выполнение видов деятельности по настоящему Техническому заданию.
5.3	Подрядчик должен выполнять работы силами собственного персонала, который должен быть обучен, подготовлен и проинструктирован к работе в указанных условиях.
5.4	Подрядчик должен иметь ресурсные возможности (финансовые, материально-технические, производственные, трудовые), управленческую компетентность, опыт и репутацию.
5.5	Работы выполнять в соответствии с требованиями: ПУЭ 7 издание; ПТЭЭП; ПОТЭЭ; Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 «О противопожарном режиме» СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания»

## 6. Порядок расчета за выполненные работы

№ п/п	Наименование
6.1	Форма оплаты – безналичный расчет.
6.2	Окончательный расчет – в течение 15 банковских дней после подписания Акта о приемке объекта в эксплуатацию (согласно Акта приемке выполненных работ (форма КС-2), Справки о выполненных работах и затратах (форма КС-3), Акта о приеме-передаче объекта основных средств (форма ОС-1) по каждой сплит-системе).
6.3	Контроль над сроками выполнения работ, качеством, объемами и номенклатурой работ осуществляется представителем Заказчика и/или лицом, осуществляющим технический надзор на объекте, назначенным приказом по предприятию.

## 7. Перечень документации, предоставляемой Подрядчиком Заказчику работ

№ п/п	Наименование
7.1	Техническую документацию на сплит-системы (паспорт, руководство по эксплуатации) Подрядчик передает Заказчику до подписания форм КС-2, КС-3, ОС-1. Язык технической документации – русский.
7.2	Подрядчик должен предоставить счет, счет-фактуру, УПД, товарно-транспортную накладную с обязательным наличием реквизитов. В счетах, счетах-фактурах, УПД, товарно-транспортных накладных, требуется указать номер/ дату соответствующего Договора.
7.4	Подрядчик должен предоставить Акт о приемке выполненных работ (форма КС-2), Справка о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3), Акт о приеме-передаче объекта основных средств (форма ОС-1) по каждой сплит-системе.

## 8. Гарантии Подрядчика

№ п/п	Наименование
8.1	На каждую сплит-систему устанавливается гарантия в соответствии с гарантийными обязательствами производителя и выдается гарантийный талон. Срок гарантии на выполненные работы должен составлять 24 (Двадцать четыре) месяцев. Устранение недостатков по гарантийным обязательствам производится в течение 15 (Пятнадцати) календарных дней со дня получения письменного уведомления от Заказчика.

### Разработал:

Инженер  
по эксплуатации вентиляционных систем  
и санитарно-технического оборудования 2 категории

О.А. Бузинова

### Согласовано:

Главный энергетик

В.В. Карпукович