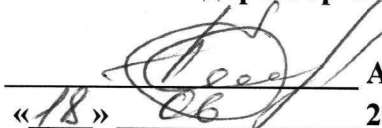


**УТВЕРЖДАЮ**  
**Технический директор ООО «ЛеМаЗ»**

  
«18» 06 2021 г. **А.И. Егоров**

### **ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**Капитальный ремонт здания Корпус №1 (инв. №60002) ООО "ЛеМаЗ".**

**Ремонтные работы в осях Е-С, 13-20**

**1. Наименование предприятия.**

1.1. ООО «ЛеМаЗ», Адрес: 399611, г. Лебедянь, Липецкой области, ул. Машиностроителей, д. 1.

**2. Наименование работ.**

2.1. Капитальный ремонт здания Корпус №1 (инв. №60002) ООО "ЛеМаЗ". Ремонтные работы в осях Е-С, 13-20

**3. Основание для выполнения работ.**

3.1. Распоряжение технического директора (Служебная записка от 08.04.2019 г.).

3.2. Распоряжение технического директора (Акт технического осмотра здания (сооружения) №33 от 06.05.2020 г.

**4. Исходные данные для выполнения работ.**

4.1. Ведомость объёмов работ №8/2021 от 09.06.2021 г.

**5. Основные требования к Подрядчику.**

5.1. Наличие разрешений на выполнение следующих видов работ:

- Работы по устройству каменных конструкций;
- Монтаж металлических конструкций;
- Монтаж сборных бетонных и железобетонных конструкций;
- Защита строительных конструкций, трубопроводов и оборудования.

5.2. Подрядчик должен обладать профессиональными знаниями и опытом выполнения аналогичных работ (не менее 5 лет).

5.3. Иметь ресурсные возможности (финансовые, материально-технические, производственные, трудовые), управленческую компетентность, опыт и репутацию.

5.4. При выставлении предложения на выполнение работ осмотр объекта и условий выполнения работ – обязателен.

**6. Требования к выполнению работ.**

6.1. Соблюдать сроки и качество выполнения работ по Договору.

6.2. Соблюдать нормы охраны труда и техники безопасности РФ.

6.3. Материалы, оборудование, изделия (далее - материалы) для выполнения работ предоставляет Подрядчик. Все материалы должны иметь сертификаты качества, соответствовать требованиям рабочего проекта, ГОСТ или ТУ. Складирование материалов, уборку мест проведения работ с вывозом строительного мусора выполняет Подрядчик.

6.4. Проведение пооперационного контроля выполнения работ с привлечением представителя Заказчика для освидетельствования этапов работ. На все виды работ должна быть составлена отчетная и исполнительная документация в соответствии с РД 11-02-2006.

6.5. В связи с проведением работ на территории действующего предприятия, на площадях действующего здания с постоянно функционирующим технологическим и энергетическим оборудованием, Подрядчик обязан минимизировать попадание мусора, пыли, атмосферных осадков внутрь помещений, обеспечить завершенность всех проёмов к концу рабочего дня, согласовывать принципиальные вопросы, относящиеся непосредственно к проведению работ, с Заказчиком. Работы производить захватками с устройством временных защитных укрытий.

6.6. Работы производить в соответствии с требованиями нормативных документов, указанных в п.9.

## **7. Сроки выполнения работ.**

7.1. Работы выполнить в течение **60 (Шестьдесят) календарных дней.** \*

## **8. Требования к приёмке, качеству и безопасности выполнения работ.**

8.1. Приемка выполненных работ осуществляется рабочей комиссией, утвержденной приказом по ООО «ЛеМаЗ».

8.2. Ответственность за соблюдение правил пожарной безопасности, охране труда и санитарно-гигиенических требований на строительной площадке возлагаются на Подрядчика.

## **9. Нормативная документация.**

9.1. СНиП 31-03-2001. «Производственные здания».

9.2. СНиП 2.01.07-85\* «Нагрузки и воздействия».

9.3. СНиП 3.03.01-87 «Несущие и ограждающие конструкции».

9.4. СНиП 3.04.01-87 «Изоляционные и отделочные покрытия».

9.5. СНиП 2.03.11-85 «Защита строительных конструкций от коррозии».

9.6. СНиП II-26-76 «Кровли».

9.7. СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1».

9.8. СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2».

9.9. СНиП II-23-81\* «Стальные конструкции».

9.10. СНиП II-22-81 «Каменные и армокаменные конструкции».

9.11. СНиП 52-01-2003 «Бетонные и железобетонные конструкции. Основные положения».

9.12. РД 11-02-2006 «Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения».

## **10. Гарантийные обязательства Подрядчика.**

10.1. Подрядчик должен гарантировать качество выполненных работ в течение **3 (Трех) лет** со дня подписания Акта рабочей комиссии. \*\*

10.2. В течение гарантийного срока Подрядчик обеспечивает за свой счет устранение и исправление разрушений и дефектов, возникших по его вине вследствие некачественного выполнения работ.

Приложения:

1. Ведомость объемов работ №8/2021 от 09.06.2021 г.

Начальник ОКС ООО «ЛеМаЗ»



А.Г. Наконечный

\* Максимальные сроки выполнения работ

\*\* Минимальные сроки предоставления гарантии